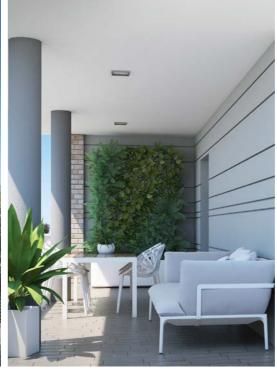
RESIDENZIALE GUICCIARDINI

ELEGANTI FINITURE DI PREGIO, AMPIE METRATURE, QUALITÀ COSTRUTTIVA











RESIDENZIALE GUICCIARDINI

NUOVO INTERVENTO RESIDENZIALE IN CLASSE A4 - 7 UNITA' - CARP





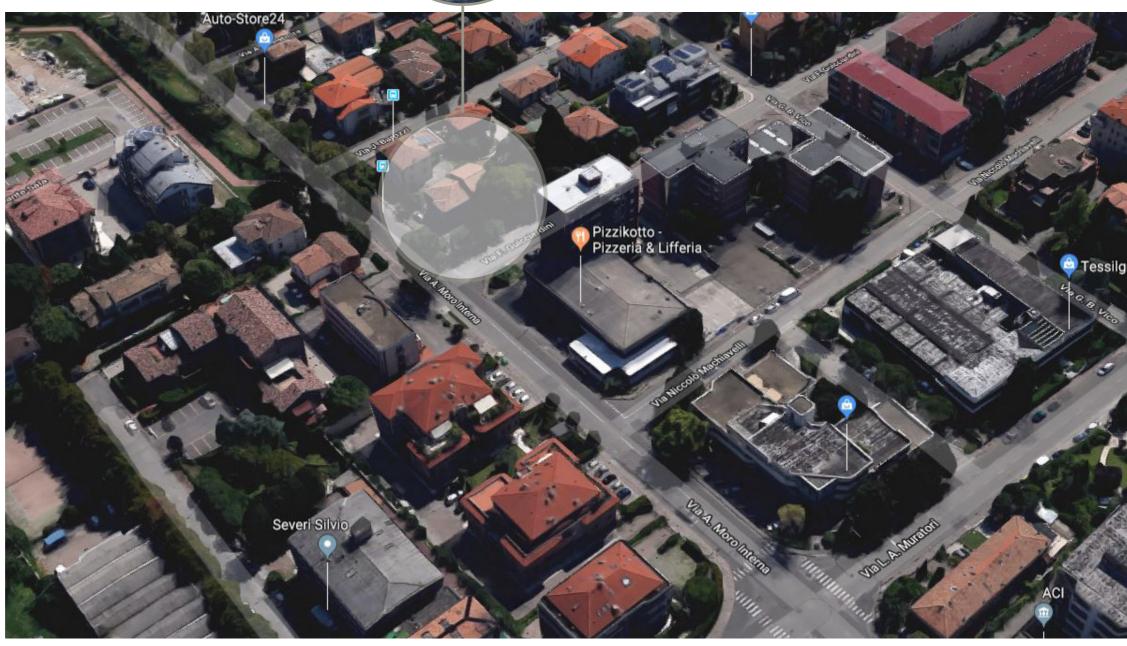
Hai mai pensato di poter abitare a Carpi, in CLASSE A4, con ELEGANTI FINITURE DI PREGIO e le 'METRATURE DI UNA VOLTA'?

OGGI È TUTTO POSSIBILE!

Grazie all'intervento che stiamo facendo in una delle zone più servite della città, proponiamo diversi tagli di appartamenti in piccola PALAZZINA DI SOLE 7 UNITÀ ABITATIVE.

Potrai acquistare un immobile con massima attenzione al risparmio energetico garantendo la classe A più alta, le ultime norme in campo sismico ed un **CAPITOLATO DI PREGIO**.

Il tutto riuscendo a coniugare la QUALITÀ COSTRUTTIVA ad un PREZZO DAVVERO MOLTO COMPETITIVO.









VIA GUICCIARDINI

































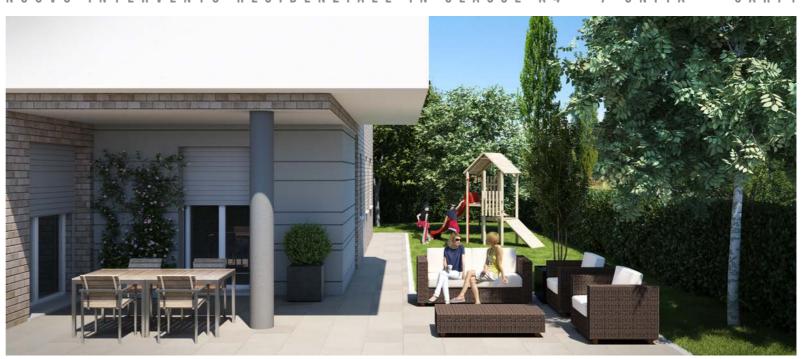








RESIDENZIALE GUICCIARDINI



LE RESIDENZE

RESIDENZIALE GUICCIARDINI

APPARTAMENTO 01

PIANO TERRA

- palazzina di 7 unità
- classe energetica A4
- eleganti finiture di pregio
- ampi terrazzi
- garage e posto auto privato
- fotovoltaico
- pannelli solari



UBICAZIONE AL PIANO PRIMO







Descrizione

MAISONETTE 1
Abitazione PT

Area cortiliva privata

Area condominiale

Garage







APPARTAMENTO 02

PIANO PRIMO

- palazzina di 7 unità
- classe energetica A4
- eleganti finiture di pregio
- ampi terrazzi
- garage e posto auto privato
- fotovoltaico
- pannelli solari



UBICAZIONE AL PIANO PRIMO



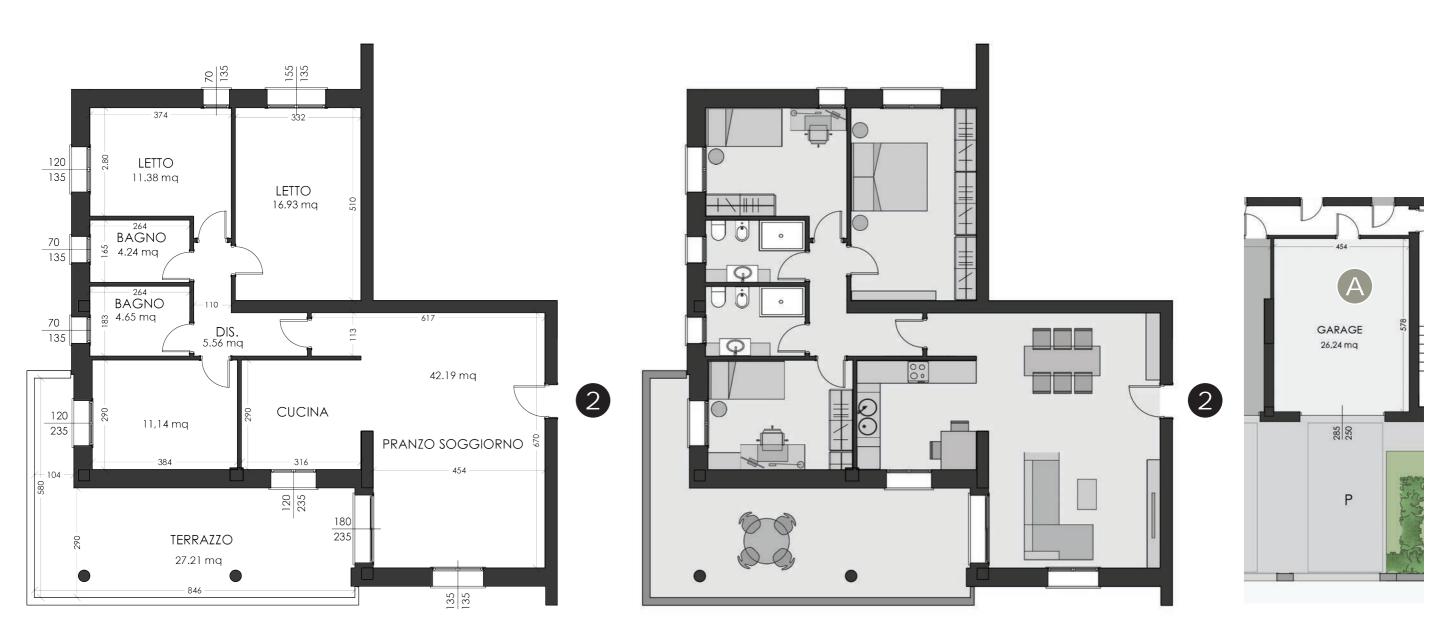


AGENZIA CARPI SUD EST



APPARTAMENTO 02 PIANO PRIMO

Descrizione	P. U.	Sup. reale	Parziale	Totale
APPARTAMENTO 2 P1°				156,09
Abitazione	1,00	119,82	119,82	
Garage A	0,50	30,56	15,28	
Terrazzo	0,30	29,98	8,99	
Aree comuni e ascensore	1,00	7,00	7,00	
Area condominiale	1,00	5,00	5,00	



PIANTA QUOTATA SCALA 1:100 PIANTA ARREDATA SCALA 1:100 GARAGE DI PERTINENZA



AGENZIA CARPI SUD EST

Viale L.A. Muratori, 23/a - 41012 Carpi (Mo)

TRANCHISING NETWORK Tel: 059697271

E-mail: moho1@tecnocasa.it

La distribuzione interna e le dimensioni dell'alloggio sono indicative e pertanto La Proprietà, per esigenze tecnico strutturali, si riserva il diritto di apportare eventuali modifiche alla disposizione dei locali, alla loro dimensione, alle aperture, ai passaggi relativi alle canalizzazioni e alle aree cortilive.

RESIDENZIALE GUICCIARDINI

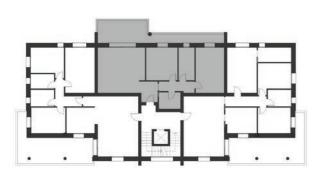
APPARTAMENTO 03

PIANO PRIMO

- palazzina di 7 unità
- classe energetica A4
- eleganti finiture di pregio
- ampi terrazzi
- garage e posto auto privato
- fotovoltaico
- pannelli solari



UBICAZIONE AL PIANO PRIMO



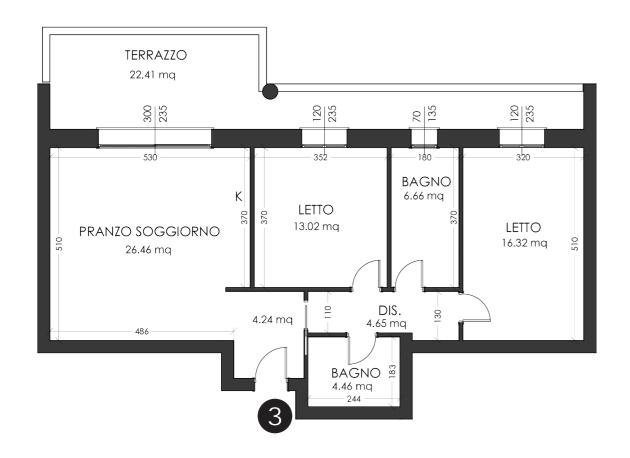


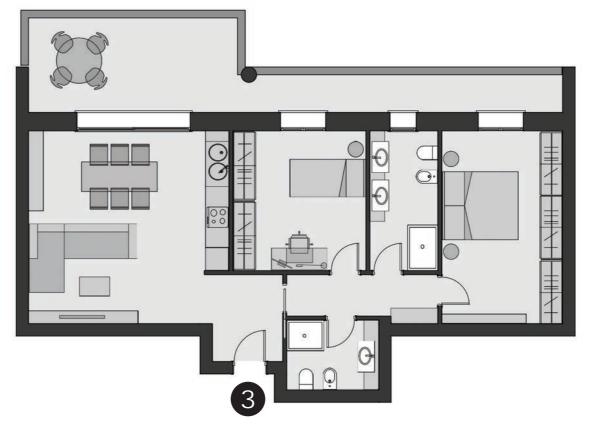
AGENZIA CARPI SUD EST

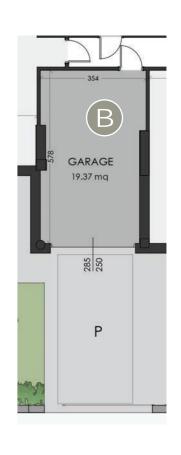


APPARTAMENTO 03 PIANO PRIMO

Descrizione	P. U.	Sup. reale	Parziale	Totale
APPARTAMENTO 3 P.1				123,12
Abitazione	1,00	90,70	90,70	
Garage B	0,50	23,41	11,71	
Terrazzo	0,30	29,04	8,71	
Aree comuni e ascensore	1,00	7,00	7,00	
Area condominiale	1,00	5,00	5,00	







PIANTA QUOTATA SCALA 1:100 PIANTA ARREDATA SCALA 1:100

GARAGE DI PERTINENZA

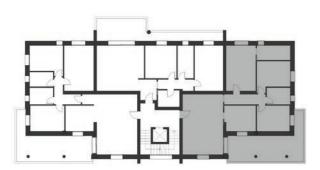
APPARTAMENTO 04

PIANO PRIMO

- palazzina di 7 unità
- classe energetica A4
- eleganti finiture di pregio
- ampi terrazzi
- garage e posto auto privato
- fotovoltaico
- pannelli solari



UBICAZIONE AL PIANO PRIMO



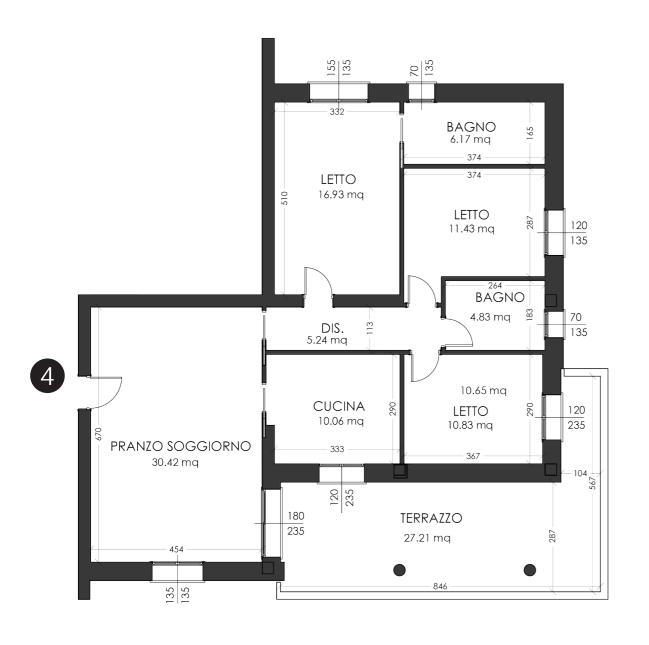


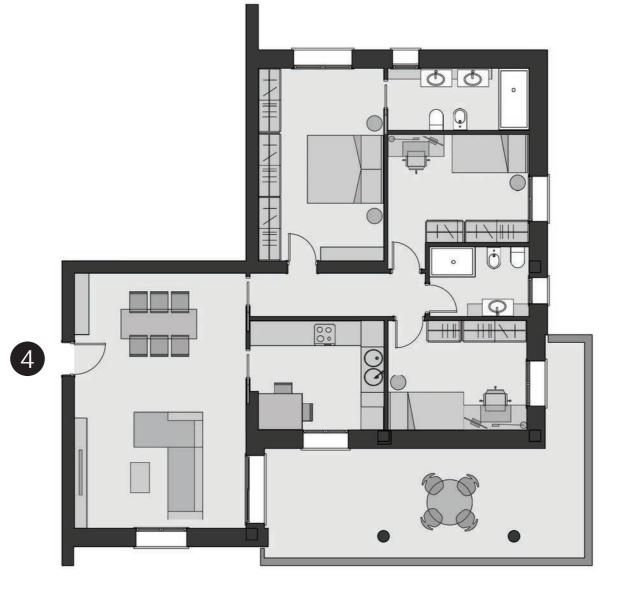
AGENZIA CARPI SUD EST

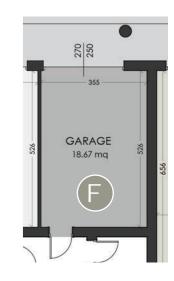


APPARTAMENTO 04 PIANO PRIMO

	1	Parziale	Totale
			150,76
1,00	119,74	119,74	
0,50	20,06	10,03	
0,30	29,98	8,99	
1,00	7,00	7,00	
1,00	5,00	5,00	
	0,50 0,30 1,00	0,50 20,06 0,30 29,98 1,00 7,00	0,50 20,06 10,03 0,30 29,98 8,99 1,00 7,00 7,00







PIANTA QUOTATA SCALA 1:100 PIANTA ARREDATA SCALA 1:100

GARAGE DI PERTINENZA



AGENZIA CARPI SUD EST

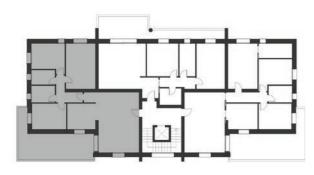
APPARTAMENTO 05

PIANO SECONDO

- palazzina di 7 unità
- classe energetica A4
- eleganti finiture di pregio
- ampi terrazzi
- garage e posto auto privato
- fotovoltaico
- pannelli solari



UBICAZIONE AL PIANO SECONDO



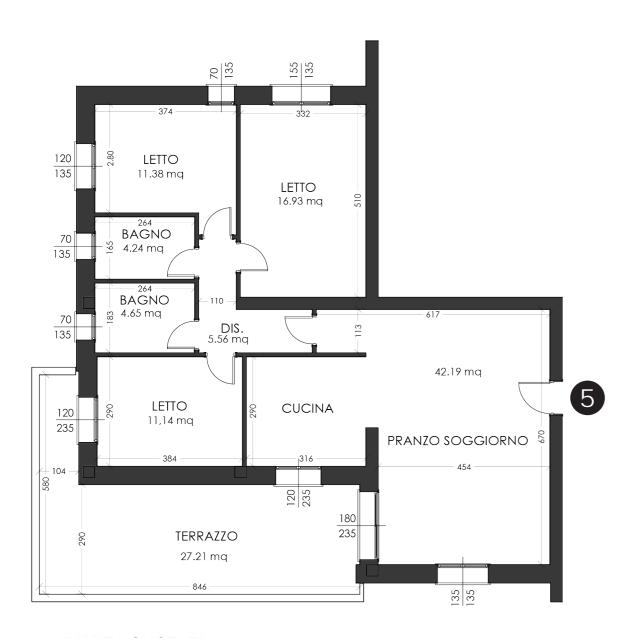


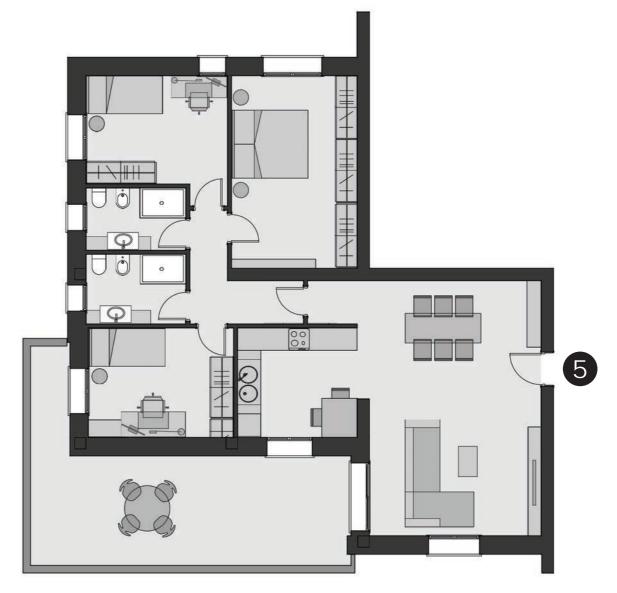
AGENZIA CARPI SUD EST

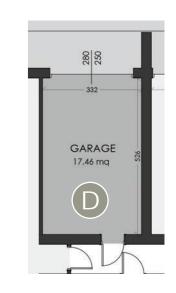


APPARTAMENTO 05 PIANO SECONDO

Descrizione	P. U.	Sup. reale	Parziale	Totale
APPARTAMENTO 5 P.2				151,44
Abitazione	1,00	119,82	119,82	
Garage D	0,50	21,26	10,63	
Terrazzo	0,30	29,98	8,99	
Aree comuni e ascensore	1,00	7,00	7,00	
Area condominiale	1,00	5,00	5,00	







PIANTA QUOTATA SCALA 1:100

PIANTA ARREDATA SCALA 1:100

GARAGE DI PERTINENZA



AGENZIA CARPI SUD EST

RESIDENZIALE GUICCIARDINI

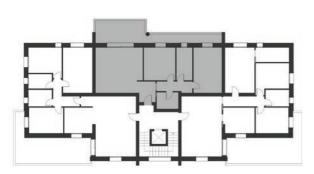
APPARTAMENTO 06

PIANO SECONDO

- palazzina di 7 unità
- classe energetica A4
- eleganti finiture di pregio
- ampi terrazzi
- garage e posto auto privato
- fotovoltaico
- pannelli solari



UBICAZIONE AL PIANO SECONDO



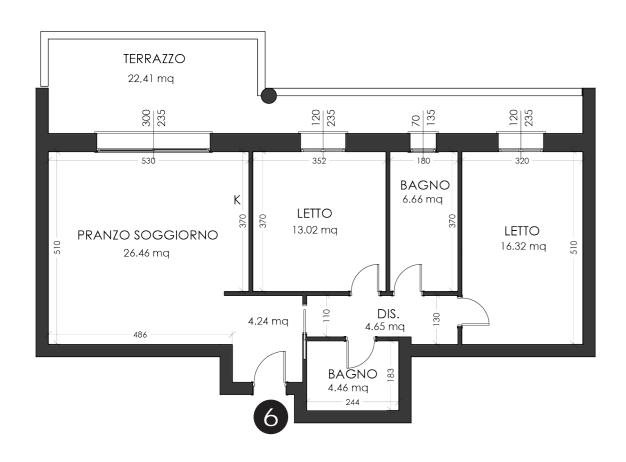


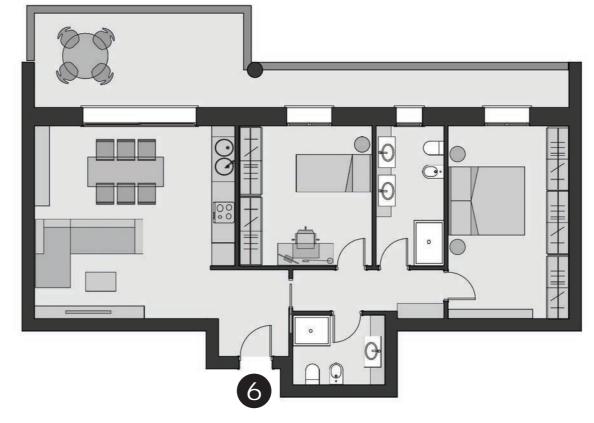
AGENZIA CARPI SUD EST



APPARTAMENTO O 6 PIANO SECONDO

Descrizione	P. U.	Sup. reale	Parziale	Totale
APPARTAMENTO 6 P.2	İ			121,16
Abitazione	1,00	90,70	90,70	
Garage E	0,50	19,49	9,75	
Terrazzo	0,30	29,04	8,71	
Aree comuni e ascensore	1,00	7,00	7,00	
Area condominiale	1,00	5,00	5,00	







PIANTA QUOTATA SCALA 1:100 PIANTA ARREDATA SCALA 1:100

GARAGE DI PERTINENZA

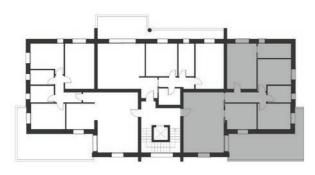
APPARTAMENTO 05

PIANO SECONDO

- palazzina di 7 unità
- classe energetica A4
- eleganti finiture di pregio
- ampi terrazzi
- garage e posto auto privato
- fotovoltaico
- pannelli solari



UBICAZIONE AL PIANO SECONDO



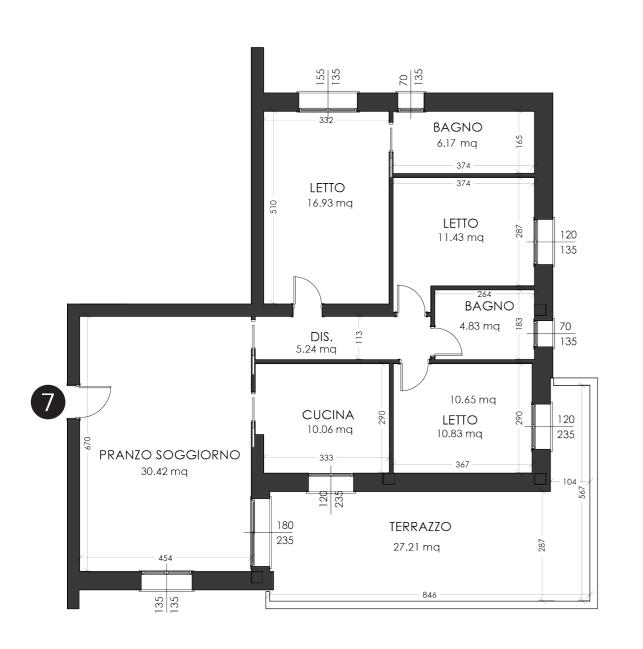


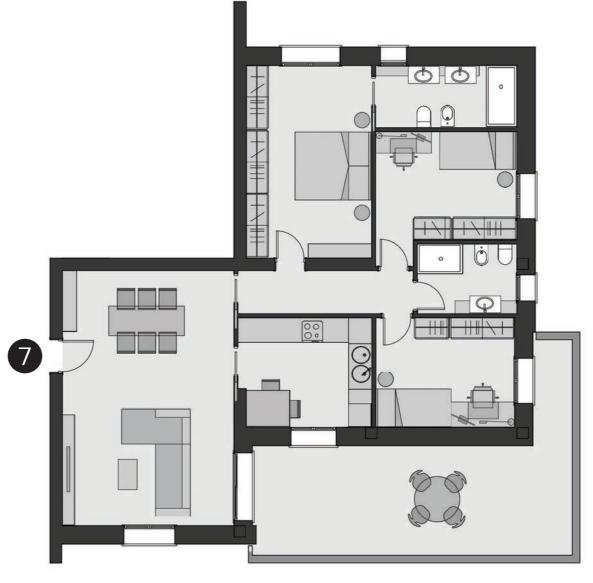
AGENZIA CARPI SUD EST

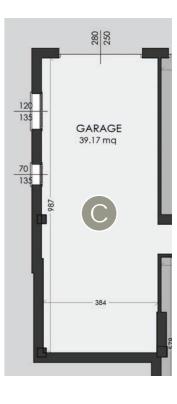


APPARTAMENTO 07 PIANO SECONDO

Descrizione	P. U.	Sup. reale	Parziale	Totale
APPARTAMENTO 7 P.2				163,74
Abitazione	1,00	119,74	119,74	
Garage C	0,50	46,01	23,01	
Terrazzo	0,30	29,98	8,99	
Aree comuni e ascensore	1,00	7,00	7,00	
Area condominiale	1,00	5,00	5,00	







PIANTA QUOTATA SCALA 1:100 PIANTA ARREDATA SCALA 1:100

GARAGE DI PERTINENZA



AGENZIA CARPI SUD EST

PROPOSTA ALTERNATIVA AL PIANO SECONDO



PROPOSTA ALTERNATIVA - PIANTA PIANO SECONDO - SCALA 1:100



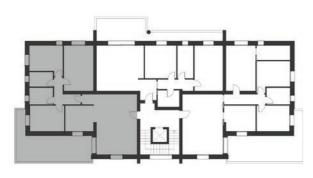
APPARTAMENTO 05

PIANO SECONDO

- palazzina di 7 unità
- classe energetica A4
- eleganti finiture di pregio
- ampi terrazzi
- garage e posto auto privato
- fotovoltaico
- pannelli solari



UBICAZIONE AL PIANO SECONDO





AGENZIA CARPI SUD EST



APPARTAMENTO O 5 PIANO SECONDO PROPOSTA ALTERNATIVA



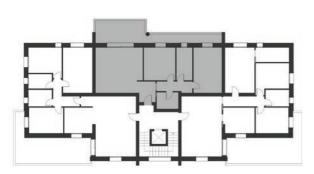
APPARTAMENTO 06

PIANO SECONDO

- palazzina di 7 unità
- classe energetica A4
- eleganti finiture di pregio
- ampi terrazzi
- garage e posto auto privato
- fotovoltaico
- pannelli solari



UBICAZIONE AL PIANO SECONDO





AGENZIA CARPI SUD EST



APPARTAMENTO O 6 PIANO SECONDO PROPOSTA ALTERNATIVA



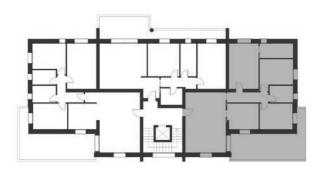
APPARTAMENTO 05

PIANO SECONDO

- palazzina di 7 unità
- classe energetica A4
- eleganti finiture di pregio
- ampi terrazzi
- garage e posto auto privato
- fotovoltaico
- pannelli solari



UBICAZIONE AL PIANO SECONDO

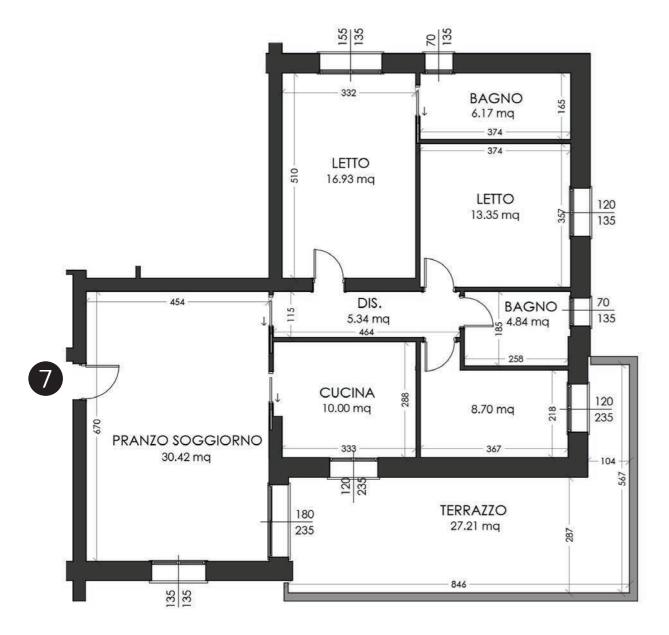


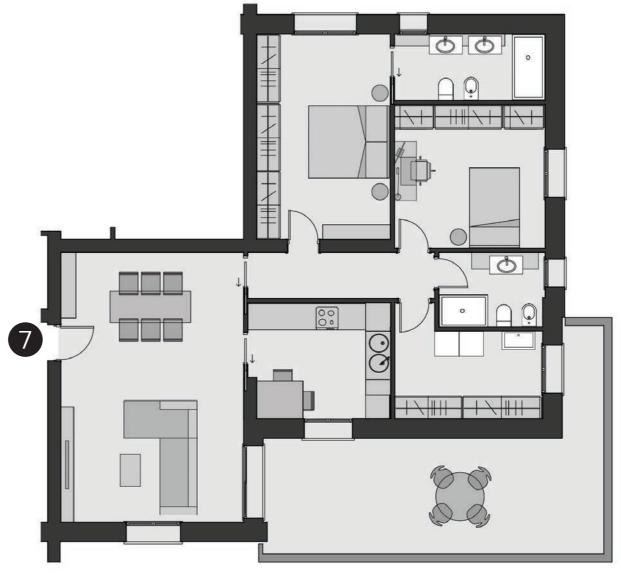


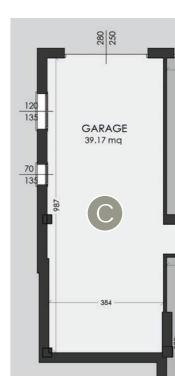
AGENZIA CARPI SUD EST



APPARTAMENTO 07 PIANO SECONDO PROPOSTA ALTERNATIVA







PIANTA QUOTATA SCALA 1:100 PIANTA ARREDATA SCALA 1:100

GARAGE DI PERTINENZA